



COMUNE DI COMUN NUOVO

(Provincia di Bergamo)

SERVIZIO FINANZIARIO

AVVISO PUBBLICO

MANIFESTAZIONE D'INTERESSE AI FINI DELL'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA, PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE, ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE, ANCHE COATTIVA, DEL CANONE UNICO PATRIMONIALE DI ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA E SERVIZIO PUBBLICHE AFFISSIONI E DI OCCUPAZIONE SPAZI E AREE PUBBLICHE CON ANNESSA TASSA RIFIUTI GIORNALIERA PER LE OCCUPAZIONI TEMPORANEE E DEL CANONE PATRIMONIALE PER LE AREE MERCATALI, PER IL PERIODO 01.04.2025 - 31.12.2029

CPV: 79940000-5

A seguito di determinazione a contrattare n. 45 R.G. del 14/02/2025, la stazione appaltante del Comune di Comun Nuovo intende acquisire manifestazioni d'interesse a partecipare alla procedura di scelta di un contraente cui affidare la concessione del servizio di gestione, accertamento e riscossione, anche coattiva, del canone patrimoniale di esposizione pubblicitaria - servizio pubbliche affissioni (ex ICP e DPA) e del canone patrimoniale occupazione spazi e aree pubbliche con annessa taxa rifiuti per il periodo 01/04/2025 – 31/12/2029.

La concessione del servizio è remunerata ad aggio sulla riscossione complessiva, a qualsiasi titolo conseguita, con esclusione di ogni altro corrispettivo non previsto dal capitolato.

L'aggio a favore del concessionario posto a base di gara è del **33% oltre IVA** sul quale deve essere presentata offerta migliorativa al ribasso.

Il Concessionario dovrà garantire al Comune, qualsiasi possa risultare l'incasso, un minimo garantito di **€ 10.000,00 annui**, per il canone di esposizione pubblicitaria e di pubbliche affissioni e di **€ 9.000,00 annui** per il canone di occupazione spazi e aree pubbliche con annessa taxa rifiuti giornaliera per le occupazioni temporanee e del canone patrimoniale per aree mercantili.

L'aggiudicazione avverrà a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ex art. 108, comma 1 del D. Lgs. 36/2023. La procedura di scelta del contraente verrà espletata tramite la piattaforma di e-procurement Sintel di Regione Lombardia.

Si procederà all'aggiudicazione anche in caso di presenza di una sola offerta valida, presentata da soggetto in possesso dei prescritti requisiti di partecipazione. È facoltà della stazione appaltante di

non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, così come previsto dall'art. 108, comma 10, del D. Lgs. n. 36/2023.

L'aggiudicazione definitiva è subordinata all'adozione di apposito provvedimento e diventerà efficace ad avvenuto positivo riscontro dei requisiti dichiarati in sede di gara da parte della Stazione Appaltante.

L'aggiudicazione è immediatamente impegnativa per la Ditta aggiudicataria, mentre diventerà vincolante per l'Amministrazione comunale solo dopo l'adozione del provvedimento di efficacia dell'aggiudicazione definitiva. L'offerta vincolerà il concorrente per almeno 180 giorni decorrenti dal termine di scadenza della presentazione della stessa.

L'offerta tecnica dei servizi dovrà prendere in considerazione tutte le tipologie di servizio contenute nella concessione; non è ammessa offerta parziale.

1 - AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E LUOGO DI ESECUZIONE

Amministrazione: Comune di Comun Nuovo – Piazza de Gasperi 10, 24040 Comun Nuovo (Bg)
Tel. 035595043
Mail: ufficioprotocollo@comune.comunnuovo.bg.it
Pec: comune.comun_nuovo@pec.regione.lombardia.it
Indirizzo internet: www.comune.comunnuovo.bg.it

Luogo di esecuzione: territorio del Comune di Comun Nuovo (Bg). Popolazione residente al 31.12.2023 (penultimo anno precedente all'anno in corso) pari a **4455 abitanti**.

2 - SERVIZIO COMPETENTE

Servizio Finanziario

3 - RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Dr.ssa Romaura Rivellini - Tel. 035595043
Mail: ragioneria@comune.comunnuovo.bg.it

4 - OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto la concessione del servizio di gestione, accertamento e riscossione, anche coattiva, del canone unico patrimoniale di esposizione pubblicitaria e servizio pubbliche affissioni e di occupazione spazi e aree pubbliche con annessa tassa rifiuti giornaliera per le occupazioni temporanee e del canone patrimoniale per le aree mercatali per il periodo 1/04/2025 – 31/12/2029 con possibilità di proroga nelle more dello svolgimento della successiva gara fino a mesi 6. L'affidamento del servizio comprende anche il materiale e le attrezzature per l'affissione dei manifesti, la manutenzione e sostituzione degli impianti esistenti, nonché l'attività di relazione con l'utenza. Il servizio è affidato ai sensi dell'art. 52 comma 5 lett. b) del D. Lgs. 446/1997.

5 - VALORE DELL'APPALTO

Ai sensi dell'art. 179, c. 1 del D. Lgs. 36/2023, il valore presunto della concessione è stimato in € 49.739,28 computato come segue.

Totale incassi relativi al triennio 2021/2023:

TIPOLOGIA	2021	2022	2023	INCASSO MEDIO 2021/2023	2024 (al 30/9/2024)
AFFISSIONI	1.569,00	1.154,00	1.321,00	1.348,00	557,00
ESPOSIZIONI PUBBLICITARIE	10.671,20	18.697,53	15.285,22	14.884,65	15.430,29
OCCUPAZIONE SUOLO PUBBLICO	10.828,76	8.855,93	17.745,99	12.476,89	15.987,26
	23.068,96	28.707,46	34.352,21	28.709,54	31.974,55

- media delle riscossioni lorde annue rilevata nel triennio 2021-2022-2023 = € 28.709,54
- 33% di € 28.709,54 = € 9.474,15 annui spettanti al concessionario.
€ 9.474,15 annui per la durata della concessione (5,25 anni) = € **49.739,28** (comprensivo anche del periodo di proroga di cui all'art. 3 del capitolato d'oneri)

Tale stima ha carattere indicativo e non costituisce impegno contrattuale né dà diritto a pretese di sorta da parte del concessionario. L'aggio per lo svolgimento del servizio, indicato in offerta, verrà applicato sulla base del gettito effettivamente introitato nel periodo di concessione.

L'importo complessivo presunto di cui al presente punto rileva ai fini dell'assolvimento dell'obbligo di contribuzione ANAC e della determinazione della cauzione provvisoria, nonché del calcolo dei diritti di rogito.

6 - CONDIZIONI PER L'ESECUZIONE

Il concessionario è tenuto ad avere o predisporre, a Comun Nuovo o in un altro Comune a non oltre 15 chilometri di distanza dal Comune di Comun Nuovo un apposito ufficio aperto al pubblico, in orari previamente concordati, assicurando almeno 4 ore giornaliere di apertura per 5 giorni la settimana, mantenendolo attivo per tutta la durata della concessione.

Il servizio deve essere svolto nel rispetto di quanto previsto dalle norme vigenti in materia, alle previsioni del capitolato d'oneri allegato al presente avviso, nonché dai vigenti Regolamenti comunali per l'applicazione del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria e del canone di concessione per l'occupazione di spazi e aree pubbliche, oltre che alle deliberazioni assunte di approvazione delle tariffe e a quelle che verranno eventualmente assunte in corso di esecuzione della concessione.

Il gestore subentra al Comune in tutte le potestà, diritti ed obblighi inerenti alla gestione dei servizi affidati in concessione e provvede a tutte le spese occorrenti, ivi comprese quelle per il personale, per i materiali e le attrezzature, per tutte le attività connesse, per a manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti come meglio precisato nel capitolato d'oneri, successivamente integrato con i contenuti dell'offerta progettuale che verrà proposta dal concessionario ed approvata formalmente dalla Stazione Appaltante.

Stante la natura della concessione, è fatto divieto di subaffidare, in qualsiasi forma, anche solo parzialmente, il servizio oggetto di concessione ai sensi dell'art. 14 del D.M. 101/2022, ad eccezione di quanto previsto nel capitolato d'oneri.

Tenuto conto che il servizio sarà svolto presso la sede scelta dal concessionario del servizio, non si riscontrano interferenze con le attività svolte dall'Ente o per conto dell'Ente; l'incidenza degli oneri di sicurezza necessari per l'eliminazione dei rischi da interferenze è nulla. Non si è provveduto, pertanto alla redazione del DUVRI.

7 - DURATA DEL CONTRATTO

Il servizio viene affidato in concessione per un periodo di 4 anni e 9 mesi a decorrere dal 01/04/2025 e fino al 31/12/2029, con possibilità di proroga nelle more dello svolgimento della successiva gara fino a mesi 6.

8 - REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 65 del D. Lgs. 31/03/2023, n. 36. I consorzi di cui all'art. 65, comma 2, lett. b) sono tenuti, pena l'esclusione, ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre e a produrre anche di essi tutta la documentazione utile ai fini dell'ammissione alla gara.

Requisiti di idoneità professionale:

Alla manifestazione di interesse possono partecipare le imprese singole o più imprese appositamente e temporaneamente raggruppate, nonché i consorzi, in possesso, a pena di esclusione, al momento dell'istanza, i requisiti sotto indicati:

- a) iscrizione all'Albo Ministeriale, previsto dall'art. 53 del D. Lgs. 446/1997, con capitale interamente versato nella misura minima di legge di € **2.500.000,00** come richiesto dall'art. 1, comma 807 della L. 160/2019, precisando che devono sussistere entrambe le condizioni;
- b) iscrizione CCIAA (o analogo registro professionale per le imprese straniere) per il tipo di attività oggetto della presente concessione;
- c) insussistenza a proprio carico di una delle situazioni di esclusione per la partecipazione alle gare previste dall'art. 94 e 95 del D. Lgs. 36/2023;
- d) insussistenza delle cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.lgs. n. 159/2011;
- e) insussistenza delle condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter del D. Lgs. 165/2001 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrarre con la Pubblica Amministrazione;
- f) essere in regola con le norme della Legge 68/1999 e s.m.i.;
- g) rispetto dei contratti collettivi nazionali di lavoro, gli accordi sindacali integrativi, le norme sulla sicurezza dei lavoratori nei luoghi di lavoro, gli adempimenti di legge nei confronti di lavoratori dipendenti e/o dei soci nel rispetto delle norme vigenti.

Requisiti di capacità economico-finanziaria:

- a) essere in possesso della dichiarazione di almeno due istituti bancari, dalla quale risulti che il concorrente si ritiene capace finanziariamente ed economicamente;
- b) avere realizzato nel triennio 2021-2022-2023 un fatturato globale di almeno € 70.000,00 € nel settore di attività oggetto dell'appalto. La richiesta del livello di fatturato consente, in via propedeutica, un apprezzamento di affidabilità dei partecipanti alla manifestazione di interesse, assicurando che gli stessi siano contraddistinti da una struttura economico-finanziaria che garantisca stabilità organizzativa ed operativa;
- c) non avere iscritto perdite di esercizio negli ultimi tre bilanci approvati.

Requisiti di capacità tecnica-professionale:

- a) avere svolto nel triennio 2021-2022-2023 i servizi oggetto della presente manifestazione in almeno **tre Comuni** appartenenti alla medesima categoria individuata dall'art. 1, comma 826 della legge 160/2019 o superiore, fermo restando che lo svolgimento del servizio sia stato svolto in modo regolare e senza contestazione di gravi inadempienze che abbiano comportato la decadenza della concessione. Si precisa che la stazione concedente è di classe V[^] ai sensi del D. Lgs. 507/1993. Tale requisito deve essere comprovato dalle attestazioni di regolare svolgimento del servizio rilasciate dagli Enti Concedenti.

Tutti i requisiti di ordine generale e speciale dovranno essere dichiarati nella domanda di partecipazione alla presente manifestazione d'interesse. Qualora non allegati all'istanza di cui al presente avviso, i requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale dovranno essere successivamente prodotti nell'ambito della successiva procedura di selezione.

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale e di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale, avviene attraverso l'utilizzo del **FASCICOLO VIRTUALE DELL'OPERATORE ECONOMICO (FVOE)** che ha sostituito il precedente sistema **AVCPASS**, reso disponibile dall'ANAC (ovvero attraverso istanze agli Enti detentori delle informazioni), fatti salvi eventuali impedimenti tecnici sull'utilizzo del nuovo sistema FVOE. In tali casi la verifica dei requisiti verrà eseguita tramite richieste della stazione appaltante. In particolare si rimanda alle disposizioni nel merito previste dall'art. 216, comma 13, del Codice.

I soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul Portale ANAC <https://www.anticorruzione.it/-/fascicolo-virtuale-dell-operatore-economico-fvoe> secondo le istruzioni ivi contenute. Il concorrente dovrà pertanto registrarsi e dotarsi di apposito PASSOE ovvero del documento – rilasciato dal Sistema telematico dell'ANAC che attesta che il concorrente (operatore economico) può essere verificato tramite il FVOE. Pertanto, con riferimento alla verifica dei requisiti di partecipazione richiesti, l'operatore economico dovrà caricare sul sistema telematico FVOE i documenti necessari a comprovare il possesso dei predetti requisiti.

9 - MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

L'operatore che voglia manifestare interesse alla successiva procedura di scelta affidamento della concessione in oggetto, dovrà inviare istanza di partecipazione a questa Stazione Appaltante a partire dal **14/02/2024 fino alle ore 13.00 del 01/03/2025** sul portale **Sintel di Regione Lombardia, utilizzando l'ALLEGATO B**, sottoscritta digitalmente o con firma autografa scansionata corredato dalla copia fotostatica del documento di riconoscimento in corso di validità del sottoscrittore.

In caso di manifestazione d'interesse da parte dell'attuale concessionario, in conformità alle Linee Guida Anac n. 4 (punto 3.6) non si procederà alla sua esclusione dal confronto competitivo, trattandosi di una procedura aperta al mercato.

Nel caso di presentazione di una sola manifestazione di interesse, il Comune si riserva la facoltà di procedere alle ulteriori fasi della procedura di affidamento con l'unico operatore economico partecipante.

Nel campo "offerta economica", l'operatore economico NON dovrà inserire alcuna offerta. Laddove la procedura telematica richiedesse comunque l'inserimento di un valore economico per poter procedere con le fasi successive, l'operatore potrà indicare a titolo simbolico il valore di 0,1 che non sarà in alcun modo preso in considerazione né valutato dalla Stazione appaltante in quanto l'offerta economica non è richiesta in questa fase.

10 - CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione avverrà a favore dell'**offerta economicamente più vantaggiosa**, ex art. 108, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, secondo gli elementi e i criteri di valutazione indicati di seguito al

presente avviso. Il migliore offerente sarà il soggetto che avrà totalizzato il punteggio complessivo più elevato negli elementi di valutazione dell'OFFERTA TECNICA (70 PUNTI) e dell'OFFERTA ECONOMICA (30 PUNTI).

11 - FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE

La successiva procedura di selezione del contraente cui affidare la concessione del servizio in oggetto verrà espletata sulla piattaforma telematica e-procurement Sintel di Regione Lombardia. Per le modalità di accesso, di registrazione e di utilizzo di Sintel si rinvia al sito <https://www.sintel.regione.lombardia.it/fwep/>.

La procedura di affidamento consisterà nella richiesta di un'offerta tecnica e di un'offerta economica, da inviarsi entro il termine perentorio che sarà successivamente indicato, rivolto a tutti gli operatori economici che manifesteranno interesse, da affidarsi secondo il criterio specificato al punto 10.

I soggetti che avranno manifestato interesse dovranno registrarsi su tale piattaforma, mediante la quale riceveranno l'invito a presentare una busta telematica con **documentazione amministrativa**, una busta telematica con l'**offerta tecnica** e una busta telematica con l'**offerta economica**, da redigere secondo i modelli che verranno successivamente resi noti.

La busta con la **documentazione amministrativa** dovrà contenere:

- a) DICHIARAZIONI da rendere secondo l'apposito modulo che verrà inserito nella piattaforma.
- b) DICHIARAZIONE DI SOPRALLUOGO rilasciato dalla stazione appaltante su apposito modulo. E' previsto obbligatoriamente il sopralluogo per visionare gli spazi messi a disposizione dall'Amministrazione, che possa consentire una ponderata formulazione dell'offerta e del progetto di gestione da presentare. La Stazione Appaltante rilascerà una attestazione in originale. Il sopralluogo potrà essere svolto dal legale rappresentante, producendo in visione un atto da cui risultino i suoi poteri di rappresentanza o da un suo delegato munito di delega scritta.
- c) CAUZIONE PROVVISORIA, pari al 2% dell'importo complessivo a base di gara corrispondente a € **994,79**, salvo le eventuali riduzioni previste dal D. Lgs. 36/2023 (in tal caso l'impresa interessata dovrà dichiarare sotto la propria responsabilità in quale delle fattispecie rientra per ottenere la riduzione della cauzione) intestata al Comune di Comun Nuovo e presentata, a pena di esclusione, con le modalità definite dall'art. 106 del D. Lgs. 36/2023, sotto forma di cauzione o di fideiussione, a scelta dell'offerente. Per fruire della riduzione della cauzione l'offerente deve segnalare in sede di offerta il possesso del requisito e documentarlo mediante dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà di cui al d.P.R. n. 445/2000.

La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, Cod. Civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

La garanzia deve essere valida per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta; essa copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'affidatario, riconducibile ad una condotta connotata da dolo o colpa grave ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo.

In caso di partecipazione alla gara di raggruppamento temporaneo di impresa, la garanzia dovrà necessariamente essere intestata, a pena d'esclusione, alla capogruppo designata ed alle mandanti, e sottoscritta, a pena d'esclusione, dalla capogruppo designata e dalle mandanti.

- d) PASSOE di cui all'art. 2, comma 3 lett. b) della delibera ANAC n. 157/2016, relativo al concorrente.
- e) *(in caso di ricorso all'avvalimento)* DOCUMENTAZIONE firmata digitalmente prevista dall'art. 104 del D. Lgs. 36/2023.

La busta con l'**offerta tecnica** dovrà contenere una relazione articolata nei punti corrispondenti agli elementi di valutazione qualitativi indicati di seguito al presente avviso.

Tutta l'offerta tecnica, nel suo complesso, deve essere contenuta nel **limite massimo di n. 12 facciate** (comprese tabelle), in formato A4 - orientamento verticale - carattere Times New Roman 12 - interlinea 1,5 - margini 2. Si precisa che nel caso in cui si dovessero superare le complessive 12 facciate l'offerta verrà valutata solamente sulla base di quanto esposto nelle prime 12 pagine richieste. L'intera relazione dovrà essere firmata digitalmente dal legale rappresentante o persona munita di procura e nella busta tecnica non dovranno essere presenti, a pena di esclusione, riferimenti relativi all'offerta economica. Il concorrente che intende escludere all'accesso informazioni fornite dalla stazione appaltante ai concorrenti che esercitano, ai sensi del D. Lgs. 241/1990 e dell'art. 35 del D. Lgs. 36/2023, la facoltà di accesso agli atti, dovrà inserire nella busta contenente l'offerta tecnica, apposita dichiarazione che individui le parti dell'offerta tecnica che intende sottrarre all'accesso motivando tale diniego. La stazione appaltante si riserva di valutare la compatibilità dell'istanza di riservatezza con il diritto di accesso dei soggetti interessati.

La busta con l'**offerta economica** al ribasso sull'aggio a base di gara, dovrà essere presentata in competente bollo, senza condizioni e riserve, utilizzando apposito modulo che sarà indicato dalla stazione appaltante. Pena l'esclusione non saranno ammesse offerte pari o in aumento rispetto all'aggio posto a base di gara.

Verranno considerate nulle le offerte non compilate correttamente o non complete, le offerte condizionate e/o con riserva.

La verifica delle buste con la documentazione amministrativa, pervenute attraverso la Piattaforma SinTel, avverrà in seduta pubblica presso il Comune di Comun Nuovo P.zza de Gasperi 10, nel giorno che verrà successivamente indicato.

Terminata la fase di apertura delle buste amministrative, sempre nella medesima seduta, le operazioni di gara proseguiranno in seduta pubblica con l'apertura delle buste contenenti l'offerta tecnica e alla verifica della regolarità delle stesse.

Successivamente **in seduta riservata**, si procederà all'attribuzione dei punteggi previsti - secondo i criteri di valutazione di cui al presente avviso - alle singole componenti presenti in ogni offerta e alla conseguente totalizzazione dei singoli punteggi attribuiti ad ogni offerta per gli elementi di valutazione previsti.

Con seconda seduta pubblica, che verrà convocata con apposita comunicazione per mezzo della funzionalità denominata "Comunicazioni Procedura" almeno 24 ore prima, si procederà alla lettura della valutazione effettuata dalla Commissione Tecnica ed all'inserimento nel sistema dei punteggi tecnici assegnati a ciascuna ditta. Successivamente la Commissione di gara procederà operando attraverso il sistema, all'apertura delle buste chiuse, contenenti le offerte economiche, con lettura delle stesse.

In caso di parità di punteggio totale si procederà tramite sorteggio.

Le offerte si considereranno ricevute nel tempo indicato da Sintel, come risultante dal sistema.

In via provvisoria sarà dichiarato aggiudicatario della concessione il concorrente che avrà ottenuto il punteggio totale più alto sommando i punti attribuiti all'offerta tecnica e all'offerta economica.

Si procederà all'aggiudicazione **anche in presenza di una sola offerta valida**, se ritenuta idonea e congruente con l'interesse pubblico.

Mentre l'aggiudicazione in sede di gara è immediatamente impegnativa per l'aggiudicatario, essa non costituisce conclusione del contratto che sarà stipulato successivamente, solo dopo l'aggiudicazione definitiva, che avverrà ad avvenuto positivo riscontro dei requisiti dichiarati.

Il contratto d'appalto verrà firmato, decorso il periodo di *stand still* obbligatorio previsto dall'art. 18 del D. Lgs 36/2023, in forma di atto pubblico a rogito del Segretario Comunale.

Si rimanda agli articoli 94 e seguenti per le cause di esclusione e art. 101 del D. Lgs. 36/2016 per il soccorso istruttorio.

ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse e non costituisce proposta contrattuale né vincola in alcun modo l'Amministrazione. Con il presente avviso non è pertanto indetta alcuna procedura di gara.

Resta fermo che la semplice presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo in capo al presente procedimento.

La Stazione appaltante si riserva la facoltà di annullare, sospendere, revocare la selezione o prorogare i termini, qualora ricorrano o siano documentate le condizioni che giustifichino il relativo provvedimento, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di non aggiudicare la gara qualora siano state presentate una o più offerte anomale ovvero siano state presentate una o più offerte non rispondenti alle esigenze rappresentate nella convenzione e nel presente avviso.

Il Comune si riserva di procedere anche qualora pervenga una sola manifestazione di interesse, qualora ritenuta conveniente ed idonea in relazione all'oggetto dell'appalto, o di aprire un eventuale ulteriore confronto con gli operatori che abbiano presentato la manifestazione di interesse.

La partecipazione alla presente manifestazione di interesse non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti, i quali una volta dichiarati verranno accertati da questa Stazione Appaltante in occasione della procedura.

Tutte le spese contrattuali, nella misura che verrà successivamente determinata, sono a carico dell'aggiudicatario che, ai fini del pagamento, dovrà attenersi alle modalità fornite per iscritto.

Per il presente appalto non sono previsti rischi interferenziali di cui all'art. 26, comma 3, D. Lgs. 9.04.2008, n. 81 e smi. Pertanto gli oneri della sicurezza da rischi di interferenze sono pari a € 0,00 (zero).

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Tutti i dati raccolti per l'espletamento del presente procedimento saranno trattati ai sensi del Codice della Privacy, D.lgs. 30 giugno 2003, n. 196 - come modificato dal D. Lgs. 101/2018 e dal Regolamento UE n. 679/2016 - e saranno utilizzati esclusivamente nell'ambito di tale procedura.

PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO

Il presente avviso viene pubblicato **dal 14/02/2025 al 01/03/2025** sulla piattaforma Sintel di Regione Lombardia e sul sito www.comune.comunnuovo.bg.it

- nella sezione Bandi di gara e Avvisi;
- sull'Albo pretorio on-line.

CONTATTI

Per qualsiasi chiarimento o informazione in merito alla procedura è possibile contattare il Responsabile Unico del Procedimento, Dr.ssa Romaura Rivellini, al n. di telefono 035595043.

Le richieste dovranno essere trasmesse dal lunedì al venerdì esclusivamente via mail o PEC e dovranno pervenire entro e non oltre il termine delle ore 13.00 del giorno 25/02/2025. Non verrà data risposta a richieste pervenute oltre tale termine.

Mail: ragioneria@comune.comunnuovo.bg.it

PEC: comune.comun_nuovo@pec.regione.lombardia.it

CRITERI di VALUTAZIONE dell'OFFERTA TECNICA (massimo punti 70)

La commissione giudicatrice valuterà il punteggio da assegnare alla singola offerta tecnica.
Il punteggio sarà assegnato valutando i seguenti elementi:

A	Modalità organizzative del servizio e rapporti con il Comune	Max punti 18
A1	Progetto organizzativo e di gestione del servizio, contenente le caratteristiche generali per la sua esecuzione e secondo le indicazioni del capitolato massimo 10 punti	
A2	Caratteristiche del sistema informativo per l'interscambio di dati, informazioni e rendicontazioni con il Comune massimo 8 punti	
B	Modalità di gestione del servizio nei confronti dell'utenza	Max punti 42
B1	Ufficio dedicato all'utenza massimo 12 punti di cui: - ore di ricevimento del front-office (predisporre una tabella che riassume ore e frequenza) Verranno attribuiti 5 punti al concorrente che preveda il maggior numero di ore eccedenti il minimo previsto agli artt. 10-11 del capitolato. Agli altri offerenti il punteggio sarà assegnato con formula proporzionale.	
B2	- Modalità di gestione (rapporti con utenza, modulistica, call center..) massimo 7 p.ti	
B3	Ubicazione dell'ufficio a disposizione dell'utenza: massimo 10 punti - nel territorio comunale = 10 punti - fuori territorio e fino a 2 km dalla sede comunale = 6 punti - da 2,01 km a 6 km dalla sede comunale = 3 punti - da 6,01 km a 15 km dalla sede comunale = 1 punto	
B4	Sistema informativo per l'interscambio di informazioni con il contribuente: massimo 6 punti di cui: - disponibilità di sito internet con accesso riservato SI 2 punti NO 0 punti - struttura e funzionalità massimo 4 punti	
B5	Modalità di pagamento messe a disposizione del contribuente massimo 6 punti	
B6	Modalità e tempi di gestione degli insoluti, di verifica/recupero evasione e del contenzioso massimo 8 punti	
C	Altre proposte aggiuntive e migliorative offerte senza oneri al Comune	Max punti 10
	Si valuteranno eventuali proposte aggiuntive rispetto alle funzionalità del capitolato che il concorrente intenderà offrire, qualora ritenute di interesse per il Comune ai fini di un miglioramento dei servizi relativi alla concessione.	
TOTALE		70

La valutazione del merito tecnico delle offerte e la relativa attribuzione dei punteggi avverrà utilizzando il "metodo aggregativo compensatore" con l'applicazione della seguente formula:

$$P_i = \sum_n [W_i * V(a)_i]$$

dove:

P_i = punteggio dell'offerta i-esima;
 n = numero totale dei requisiti;
 W_i = peso o punteggio attribuito al requisito (i);
 $V(a)_i$ = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero e uno;
 Σn = sommatoria degli elementi valutati.

Per la determinazione dei coefficienti di valutazione qualitativa $V(a)_i$, la commissione applicherà la media dei coefficienti attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari.

Ciascun commissario assegnerà discrezionalmente, ad ogni elemento di valutazione indicato, un coefficiente di prestazione, compreso tra 0 e 1, sulla base della seguente scala di valutazione:

Coefficiente di valutazione della proposta

0,0	Non valutabile: contenuto assente
0,1	Del tutto inadeguata: i contenuti oggetto di valutazione vengono semplicemente richiamati
0,2	Inconsistente: indicato qualche contenuto, ma non articolato e/o quantitativamente inconsistente
0,3	Gravemente insufficiente: contenuti limitati, scarsamente articolati e/o quantitativamente inconsistenti
0,4	Insufficiente: contenuti limitati, articolati in modo frammentario e/o quantitativamente poco consistenti
0,5	Scarsa: contenuti modesti, con articolazione non ancora sufficiente e/ quantitativamente poco consistenti.
0,6	Sufficiente: contenuti pertinenti, anche se essenziali descritti in modo abbastanza chiaro e ordinato ma quantitativamente poco consistenti.
0,7	Discreta: contenuti pertinenti, descritti in modo chiaro e abbastanza articolato e/o quantitativamente abbastanza consistenti
0,8	Buona: contenuti esaurienti, descritti in modo chiaro e articolato e/o quantitativamente abbastanza consistenti.
0,9	Molto buona: contenuti esaurienti e approfonditi, descritti in modo chiaro e completo e/o quantitativamente consistenti.
1,0	Ottima: contenuti esaurienti e approfonditi, descritti in modo chiaro, completo e dettagliato e/o quantitativamente molto consistenti.

La media dei coefficienti attribuiti ad ogni proposta da parte di tutti i commissari, sarà considerata alla seconda cifra decimale, con arrotondamento in eccesso se la terza cifra decimale è pari o superiore a 5, o in difetto in caso contrario.

PUNTEGGIO dell'OFFERTA ECONOMICA (massimo punti 30)

Per la valutazione dell'offerta economica ci sono a disposizione punti 30 che verranno attribuiti nel seguente modo:

- al concorrente che avrà presentato l'offerta più vantaggiosa per la stazione appaltante (in termini di minor aggio richiesto rispetto a quello posto a base di gara) verrà assegnato il punteggio massimo (30);
- per le rimanenti offerte il punteggio verrà attribuito proporzionalmente, utilizzando la seguente formula:

$$PE = PEmax \times \frac{Smin}{So}$$

dove:

PE = punteggio spettante al concorrente

PEmax = punteggio massimo attribuibile (30)

Smin = aggio più basso offerto (più conveniente per il Comune)

So = aggio offerto dal singolo concorrente

I punteggi assegnati saranno considerati alla seconda cifra decimale con arrotondamento in eccesso se la terza cifra decimale è pari o superiore a 5, o in difetto in caso contrario.

Nell'offerta economica dovrà essere indicato l'aggio, espresso con due cifre decimali, richiesto dal concorrente, in cifre e in lettere; detto aggio dovrà essere inferiore a quello posto a base di gara - pari al 33%. In caso di discordanza fra l'offerta in cifre e quella in lettere, verrà presa in considerazione l'offerta più vantaggiosa per il Comune.

In caso di parità di punteggio totale (offerta tecnica + offerta economica) riportato tra due o più concorrenti si procederà al sorteggio tra le offerte equivalenti.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Responsabile del Servizio Finanziario

Dr.ssa Romaura Rivellini